

Pays de Wissembourg

Journal d'information de la Communauté de Communes



Bilan de mi-mandat :
**les habitants et le territoire
au coeur de nos projets**



Depuis le 1^{er} avril 2023, la Communauté de Communes du Pays de Wissembourg est présente sur Facebook !
Rejoignez-nous !



SOMMAIRE

Infos	2
Edito	3
Infos	4
Tourisme	5-6
Economie	7-8-9
Environnement	10-11
Aménagement du territoire	12-13
Enfance et jeunesse	14
Infos	15-16

Nouvelles du Pays de Wissembourg
Journal de la Communauté de Communes ISSN : 2426-3540
Directeur de la publication Serge STRAPPAZON
Rédaction Communauté de Communes du Pays de Wissembourg
Crédits photos CCI Alsace Eurométropole, Communauté de Communes du Pays de Wissembourg
Photo de couverture Piste cyclable, chemin des cimes, parc forêt d'aventure, Alsaveur, périscolaire de Riedseltz
Mise en page et impression medialogik France SARL
Dépôt légal à la parution Juillet 2023

Horaires d'ouverture au public des bureaux de la Communauté de Communes

Du lundi au jeudi de 9h à 12h et de 14h à 17h
le vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h

Téléphone ☎ 03 88 05 35 50

Adresse 4 quai du 24 Novembre
67160 WISSEMBOURG

RAPPEL des horaires des permanences du service ORDURES MÉNAGÈRES :

Accueil du public
le mercredi de 9h à 12h et de 14h à 17h30

Accueil téléphonique
le mardi de 9h à 12h30
le jeudi de 14h à 17h30
Téléphone ☎ 03 88 05 35 70

Faites le plein d'informations en consultant notre site internet

www.cc-pays-wissembourg.fr



Ce numéro spécial de la gazette de votre Communauté de Communes a pour objectif de vous présenter un premier bilan à mi-mandat de l'action de vos élus. La nouvelle équipe issue des élections de 2020 œuvre avec détermination et ardeur au bénéfice de tous, les habitants et le territoire sont au cœur de nos projets...

Ces trois années intenses ont vu la concrétisation des grands projets qui sont nés lors du mandat précédent. Nous venons de faire le bilan du CRSD, contrat de redynamisation du site de Drachenbronn et ce bilan est très positif. Nous avons respecté le calendrier ambitieux qui était prévu. Un travail énorme a été fourni par tous les partenaires et notre territoire connaît une fréquentation touristique importante avec le Chemin des Cimes, la Forêt d'aventure, nos villages authentiques et nos sites déjà connus. Ce parc touristique est d'une importance majeure pour notre territoire, une véritable redynamisation de notre économie locale au travers de la création d'emplois et de retombées économiques directes et indirectes. En parallèle de ces projets, le nouvel office de tourisme intercommunautaire de l'Alsace Verte a pris son envol et devient un outil de promotion de plus en plus performant pour toutes ces richesses touristiques dont nous disposons. Nous devenons un véritable territoire de destination.

La reconversion du site de la BA 901 est également pratiquement arrivée à son terme, l'atelier agroalimentaire Alsaveur a démarré au premier trimestre 2023 sa production de fonds de tartes flambées et un important projet de construction de chalets se développe sur le terrain de l'ex cité cadres qui a été vendu à une société. Un grand merci à notre partenaire l'ADIRA pour son aide dans ce dossier difficile.

L'épanouissement de la personne n'a pas été oublié, les activités et services rendus à la population sont nombreux. Le nouveau périscolaire de Riedseltz sort de terre et nous travaillons déjà sur le futur périscolaire de Wissembourg. Petite enfance, périscolaires, animation jeunesse, ludothèque, seniors sont au cœur de nos compétences et prioritaires dans nos actions.

Vous découvrirez également dans cette gazette, les nombreuses actions menées dans le cadre du Plan climat, de la GEMAPI, du développement de nos zones d'activités et de leur entretien, de l'évolution de nos documents d'urbanisme, autant de missions à votre service et dans l'intérêt de tous. La prise en compte du réchauffement climatique, du coût des énergies, de la nécessité de préserver les ressources en eau etc nous conduit à avoir une politique globale intégrant toutes ces contraintes et ouvrant des perspectives pour l'avenir.

Les excellentes relations qui existent entre la Communauté de Communes et notre ville centre ont permis de développer des projets en travaillant main dans la main. Nous avons pu ainsi concrétiser des réalisations qui répondent aux besoins essentiels du territoire : nouvel office du tourisme dans la Grange aux Dimes, Maison France – Services, Micro – Folies, soutien à la culture, au commerce et à l'artisanat et bien d'autres encore, nos efforts communs portent leurs fruits. D'autres projets sont à l'étude et nous y travaillons ensemble en confiance et détermination.

Je vous souhaite une lecture agréable de cette gazette « Bilan de mi – mandat », j'espère que vous y trouverez un reflet suffisamment clair de nos activités pour comprendre l'importance de la mission de la Communauté de communes au profit de ce territoire. Enfin, au nom de tout le personnel de la Communauté de Communes, des vice – présidents et conseillers communautaires, je vous souhaite un bel été et d'agréables vacances.

*Bien à vous,
Serge Strappazon*

BILAN DE MI-MANDAT - QUELQUES CHIFFRES



14 RÉUNIONS
DU CONSEIL
COMMUNAUTAIRE
EN PRÉSENCE DES DÉLÉGUÉS
COMMUNAUTAIRES



186 DÉCISIONS
ONT ÉTÉ
ENREGISTRÉES
SUR CETTE PÉRIODE



**14 RÉUNIONS
DE BUREAU**
EN PRÉSENCE DES MAIRES
DES COMMUNES MEMBRES.



46 DÉCISIONS
ONT ÉTÉ
ENREGISTRÉES

LA MAISON FRANCE SERVICES



MAISON FRANCE SERVICES
OUVERTE DEPUIS LE 3 JANVIER 2022

lères portes ouvertes en 2022,
Ateliers pendant 2 semaines

**Vous avez besoin d'aide pour vos
démarches administratives et numériques ?**



2 agents France Services vous accueillent, répondent à vos questions dans les domaines suivants :
la Poste, Pôle emploi, Caisse nationale des allocations familiales, Caisse nationale d'assurance maladie, Caisse nationale d'assurance vieillesse, Mutualité sociale agricole, ministères de l'Intérieur et de la Justice, Direction générale des finances publiques.

HORAIRES

lundi, mardi et mercredi
9h-12h et 14h-17h30
jeudi 9h-12h
vendredi 9h-12h et 14h-16h



CONTACT

03 67 70 74 57
franceservices@wissembourg.fr
Maison des Services et Associations,
2 rue du tribunal,
67160 Wissembourg



**Libre accès & accompagnement
personnalisé avec et sans RDV.**



du 03.01.2022
au 31.12.2022 :
2273
accompagnements

du 01.01.2023
au 01.05.2023 :
1404
accompagnements

UN SERVICE ATTENDU ET APPRÉCIÉ DES HABITANTS



L'ALSACE VERTE AU SERVICE DE 4 TERRITOIRES



Au 1^{er} janvier 2017, dans le cadre de l'évolution des périmètres intercommunaux précisée dans la loi NOTRe, les élus des Communautés de Communes du Pays de Niederbronn-les-Bains, du Pays de Wissembourg, Sauer-Pechelbronn et de l'Outre-Forêt, soutenus par le Conseil d'Alsace et l'Association départementale du Tourisme ont mené une réflexion sur la politique touristique et ont choisi de doter le territoire d'un outil performant de développement touristique. Ils ont ainsi décidé de regrouper les organismes touristiques de leur territoire donnant naissance, le 01.07.2019, à un nouvel office de tourisme intercommunautaire, l'ALSACE VERTE.

Pour assurer un accueil de qualité, de nouveaux locaux accueillent depuis juin 2022, les bureaux rénovés et situés à la Grange aux Dîmes.

TAXE DE SÉJOUR

Le produit de la taxe de séjour récolté sur les trois dernières années s'élève à environ 109.000 € (Juillet 2020 à Mai 2023). Sachant que la pandémie a affecté fortement la fréquentation touristique et ainsi réduit une grande partie de la taxe de séjour.

Cette recette est reversée à l'Alsace Verte et permet de financer différentes actions de promotion touristique.

ATELIERS TOURISME

Pour permettre de définir un plan de développement d'équipements et de services touristiques à l'échelle du Pays de Wissembourg et de l'Outre-Forêt, des ateliers participatifs ont été organisés avec les acteurs du territoire et des pistes ont été retenues.

AXE A

WISSEMBOURG -
SOULTZ SOUS FORÊTS -
BETSCHDORF



LINÉAIRE TOTAL
23,4KM

AXE B

WISSEMBOURG -
SEEBACH -
HATTEN



LINÉAIRE TOTAL
14,5KM

Les travaux sont en cours d'achèvement pour les 2 axes,
il ne reste plus que la mise en place des passerelles,
du jalonnement directionnel ainsi que des arceaux à vélos
et des tables de pique-nique

Coût total des travaux :
2.5 M d'€ pour la CCPW

PLAN VÉLO INTERCOMMUNAUTAIRE PAYS DE WISSEMBOURG ET OUTRE-FORÊT, 2 AXES SONT EN COURS DE RÉALISATION

(+ 1 AXE C À L'ÉTUDE :
DRACHENBRONN - HUNSPACH
- SEEBACH - RIEDELTZ -
WISSEMBOURG)

MAISON UNGERER : EMBELLISSEMENT GÎTE CATHEL

La Communauté de Communes, propriétaire de la
Maison Ungerer située à Hunspach, réalise régulièrement
des travaux de rénovation des gîtes de tourisme.
Le dernier en date sera rénové en 2023 pour un
montant à charge de la Communauté de Communes
de 36.000 €, la somme totale des travaux
étant d'environ 88.000 € TTC.

CHEMIN DES CIMES ET FORET D'AVENTURE ALSACE – UN VÉRITABLE ATOUT POUR NOTRE TOURISME

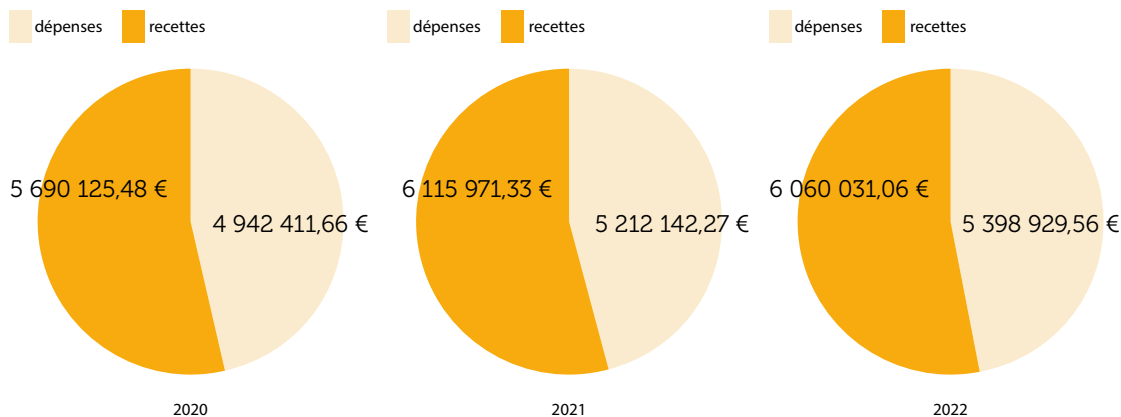
Le chemin des cimes unique en France a ouvert en mai 2021,
une tour panoramique de 30 mètres de haut et un parcours
de 1050 mètres de long

La forêt d'aventure Alsace a ouvert en juin 2022,
20 attractions pour les enfants à partir de 3 ans

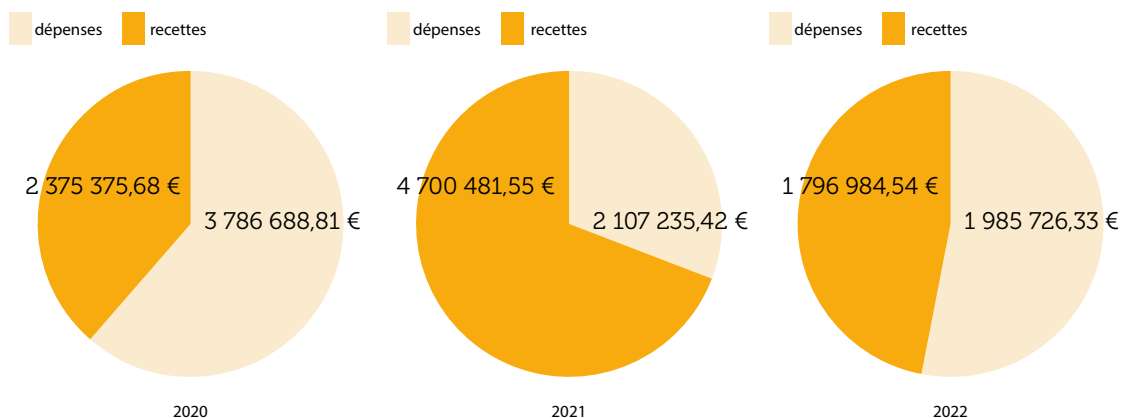
Une trentaine d'emplois ont été créés saisonniers compris.

RÉALISATIONS BUDGÉTAIRES

Section de fonctionnement



Section d'investissement



LES ZONES D'ACTIVITÉS SUD EXTENSION ET EST

Vous êtes entrepreneur, artisan ou commerçant, vous avez un projet de développement, n'attendez pas, des solutions existent. La Communauté de Communes vous accompagne et vous met en relation directe avec les partenaires privilégiés du monde de l'entreprise. La Communauté de Communes vous propose des terrains viabilisés dans ses deux zones d'activités.

Afin de répondre aux enjeux économiques et écologiques la CCPW a mis en place un plan d'entretien des zones comprenant :

- Le curage des bassins de rétention et des fossés (tous les 2 ans)
- La mise en valeur des terrains disponibles à la vente
- Action semestrielle de balayage et de désherbage des fils d'eau
- Travaux de tonte et du giratoire.

**MONTANT
TOTAL
ENTRETIEN
70 500€**



BILAN CRSD (CONTRAT DE REDYNAMISATION DU SITE DE DÉFENSE)

La Communauté de Communes du Pays de Wissembourg dispose de la compétence en matière de développement économique, ainsi elle a été chargée par l'Etat de la reconversion du site militaire de Drachenbronn.

Dans le cadre d'un partenariat fructueux, L'ADIRA (Agence de Développement d'Alsace) a accompagné la Communauté de communes dans les différentes étapes de la reconversion. Au titre de la viabilisation du site, des subventions ont été versées par l'Etat, la Région Grand Est et la Collectivité Européenne d'Alsace.

Grâce au contrat de redynamisation de site de Défense, plusieurs projets ont déjà vu le jour :

- Ouverture d'un site unique en France, Le Chemin des Cimes Alsace (2021) et d'un parc de jeux, la Forêt d'Aventure Alsace (2022).
- Construction d'une unité de production de fonds de tartes flambées par la société ALSAVEUR.

A TERME
250 000
FONDS DE
TARTES
FLAMBÉES
PAR JOUR

À TERME
UNE TRENTAINE
D'EMPLOIS



MONTÉE EN
CHARGE
PROGRESSIVE



- Un projet de construction de chalets touristiques est actuellement en cours

Dans le cadre du CRSD, l'Etat a identifié 19 communes situées autour de l'ancienne base militaire, subissant les conséquences de la fermeture de la base militaire. Ces communes bénéficient d'un régime particulier :

1. Aides à la création d'emplois : 107 emplois créés
2. Classement PINEL : encouragement à l'investissement locatif conduisant à un avantage fiscal : grands projets à Wissembourg, Betschdorf, Cleebourg, etc.



ADIRA

L'ADIRA, majoritairement financée par les principales collectivités d'Alsace, soutient l'activité économique du territoire alsacien :

- les entreprises industrielles et du tertiaire supérieur dans leur implantation, développement ou pérennisation ;
- les collectivités locales pour l'aménagement du territoire au service du développement économique.

L'ADIRA anime également la Marque Alsace. Porte-drapeau symbolisant notre territoire, son identité et ses valeurs, la Marque réunit tous les amoureux de l'Alsace autour d'un même objectif : développer l'attractivité de l'Alsace.

L'ADIRA est partenaire de la Communauté de Communes du Pays de Wissembourg et a participé activement au projet de redynamisation de Drachenbronn.



LES COMMERÇANTS DES ACTEURS ÉCONOMIQUES INCONTOURNABLES



La communauté de communes soutient les commerçants qui participent au dispositif TROPHÉES QUALITÉ ACCUEIL depuis 2020.

A ce jour 32 lauréats – FELICITATIONS AU RECIPIENDAIRE DU LABEL DIAMANT POUR 4 ANNEES CONSECUTIVES DU LABEL OR.

OUVERTURE ALSAVEUR



La production a débuté au printemps 2023, des postes sont encore à pourvoir. Alsaveur dispose d'une chaîne de production ultra moderne.

SUBVENTIONS AUX PARTICULIERS :

**30 DOSSIERS
SUBVENTIONNÉS**



**PIG
RENOV'HABITAT
2020-2023**

**MONTANT
TOTAL DES
SUBVENTIONS :
31 387€**



**19 DOSSIERS
SUBVENTIONNÉS**



**DISPOSITIF
SAUVEGARDE ET VALORISATION
DU PATRIMOINE BATI
2020-2023**

**MONTANT
TOTAL DES
SUBVENTIONS :
12 442€**



LA CCPW S'ENGAGE POUR LE CLIMAT !

Face au dérèglement climatique et à ses conséquences de plus en plus présentes dans nos vies, chacun a sa part de responsabilité et peut agir.

Ainsi, l'ensemble des communautés de communes d'Alsace du Nord ont élaboré un Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) et à son niveau la Communauté de Communes du Pays de Wissembourg s'engage à construire avec tous les habitants et les acteurs socio-professionnels un plan d'actions visant à atténuer les effets et à s'adapter face au dérèglement climatique pour la période 2024-2030.

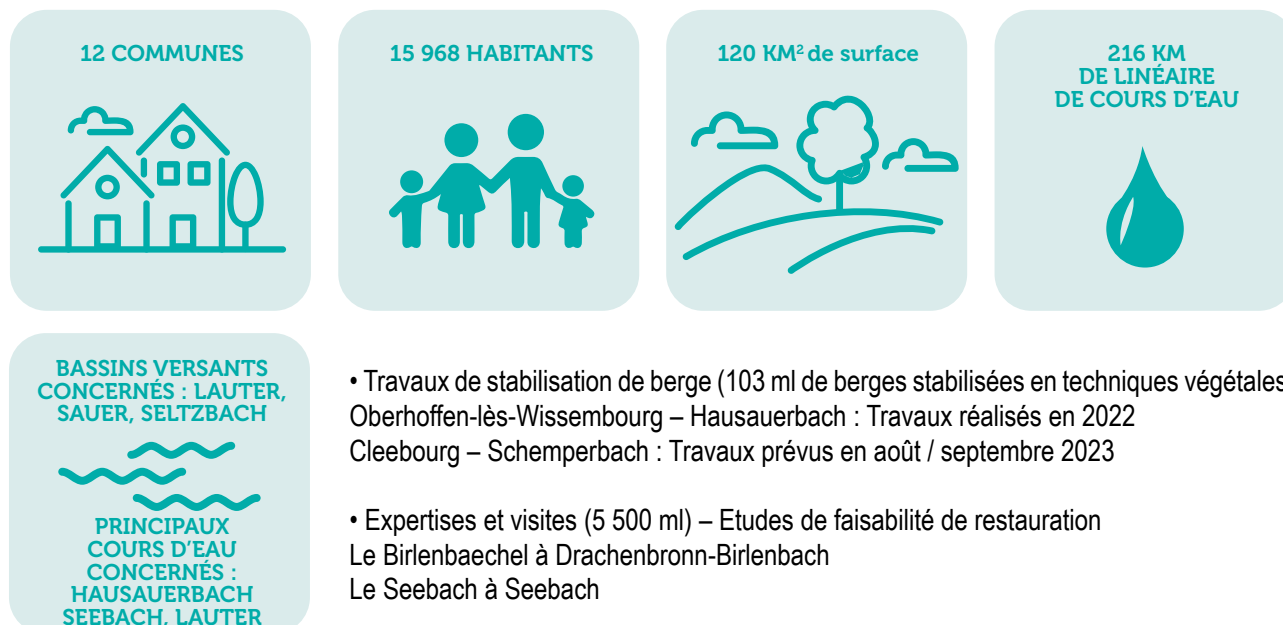
Vous aussi, vous pouvez à votre échelle participer et contribuer à changer les choses !

Voici quelques bonnes résolutions pour votre quotidien :



GEMAPI

La gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI) est une compétence exercée par la CCPW.



Aménagement du territoire

URBANISME

Depuis 2020, 6 procédures
d'évolution du PLUi
(Plan Local d'Urbanisme
intercommunal)

2020

13 930 €



2021

4 150 €



2022

27 600 €



2023

64 400 €



TOTAL
110 080 €

Aménagement du territoire

UNE COLLABORATION ÉTROITE ET FRUCTUEUSE AVEC LA VILLE DE WISSEMBOURG

MICRO FOLIES

DISPOSITIF CULTUREL INNOVANT

OFFICE DE TOURISME INTERCOMMUNAUTAIRE DE L'ALSACE VERTE

Situé à la Grange aux Dimes
Assure l'information des touristes
mais aussi des habitants

MAISON FRANCE SERVICES

Service public de proximité permettant
d'accéder aux démarches administratives
et répondre aux besoins numériques

VISITE D'ENTREPRISES AVEC L'ADIRA

(AGENCE DÉVELOPPEMENT
D'ALSACE)

GEMAPI

Gestion des milieux aquatiques
et prévention des inondations
La Lauter et les ruisseaux

CENTRE DE VACCINATION

45.000 vaccins de mars 2021
à fin août 2021

SOUTIEN À LA CULTURE

Par une contribution pour :
- La Nef
- Le Festival international de Musique
- Ex-Nihilo

SOUTIEN AUX ASSOCIATIONS D'ARTISANS ET DE COMMERÇANTS

Enfance et jeunesse

NOUVELLES STRUCTURES PÉRISCOLAIRES



CANTINE SCHLEITHAL



Travaux d'extension réalisés au 1er semestre 2021
25 enfants le midi et 5 le soir
Coût de fonctionnement / an : 66 000 € TTC



CANTINE ALTENSTADT

Ouverture au 1er janvier 2021
16 enfants le midi et 5 le soir
Coût de fonctionnement / an : 45 000 € TTC



CANTINE OBERHOFFEN LES WISSEMBOURG



Ouverture en septembre 2021
16 enfant le midi et 5 le soir
Enfants de Rott, Oberhoffen et Steinseltz
Coût fonctionnement / an : 56 000 € TTC



ANNEXE AU COLLÈGE DE WISSEMBOURG

Ouverture en septembre 2022 - 34 places
Pour les enfants de l'école Wentzel de Wissembourg
Coût fonctionnement / an : 68 000 € ttc



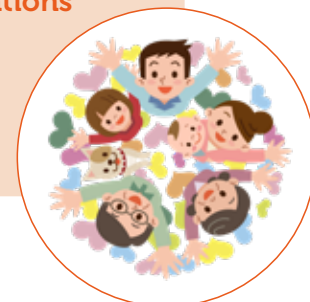
Renouvellement
de 2 délégations
de service public en 2021
Période
du 01.09.2021
au 31.08.2026

Délégataires retenus :
Périscolaires :
FDMJC Alsace
Multi-accueil :
aasbr

Convention Territoriale Globale des Services aux
Familles (CGT)
Renouvellement en cours

Diagnostic partagé de territoire en cours
Cabinet DMAV Etudes Conseils Formations
Coûts : 19 920 € TTC
Subventions CAF 67 : 7 500 €

Signature prévue
à l'automne 2023



ANIMATION JEUNESSE



Aides à la personne :

➡ Aides au portage de repas

➡ Aides pour les personnes souffrant d'incontinence

➡ Voyage « Séniors en vacances »

Rappel

Ce séjour s'adresse aux personnes à partir de 60 ans retraités ou sans activité professionnelle résidant sur notre territoire.



Coordonnées
03.88.05.35.56

a.kubiak@cc-pays-wissembourg.fr



VOYAGE SENIORS



Le voyage des Séniors a eu lieu à Ambleteuse (Côté d'Opale) du 19 au 26 juin 2022. Le voyage était initialement prévu en 2020 puis reporté en 2021 mais annulé deux fois en raison de la crise sanitaire.



PLAN CLIMAT : TOUT LE MONDE PARTICIPE !

PCAET : Plan climat - air - énergie territorial

